

**FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA  
D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**

**Informe d'Auditoria i  
Comptes Anuals a 31 de juliol de 2023**

## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

### Als membres del Patronat de la FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)

---

#### Opinió

Hem auditat els comptes anuals de la FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA o l'Entitat), que comprenen el balanç a 31 de juliol de 2023, el compte de resultats, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici acabat en la data mencionada.

En la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'entitat a 31 de juliol de 2023, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

---

#### Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigents a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de l'Entitat de conformitat amb els requeriments de l'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria de comptes anuals a Espanya segons el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb l'establert a la citada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

---

#### Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Member of

### **Operació Collbató**

**Descripció** Durant el present exercici, la Fundació, en qualitat d'arrendadora, ha dut a terme una operació d'arrendament financer amb opció de compra sobre l'immoble i les instal·lacions ubicades a Collbató. Aquesta operació ha comportat la disminució de l'actiu fix per import de 3,9 milions d'euros, així com el traspàs a resultats de subvencions i donacions associades a aquest immoble per import 1,1 mil euros. La rellevància d'aquesta operació que ha generat un resultat positiu de 406 mil euros, (sense incloure la subvenció), ha fet que la considerem com un aspecte mes rellevant de la nostra auditoria.

**La nostra resposta** Els nostres procediments d'auditoria per abordar aquesta qüestió, al tancament de l'exercici, han inclòs: l'anàlisi i avaluació de l'operació, revisió de la documentació suport i del seu registre comptable, conforme a les normes que li són d'aplicació; així mateix, hem verificat que la Fundació ha presentat la corresponent Declaració Responsable davant del Protectorat.

Per últim, hem verificat que la memòria adjunta, en les seves notes 5 i 9, inclou la informació relacionada que requereix el marc d'informació financera aplicable.

### **Reconeixement dels ingressos i periodificacions a curt termini**

**Descripció** El reconeixement dels ingressos és una àrea significativa i susceptible d'incorrecció material, principalment en el que es refereix a la seva adequada imputació temporal, que comporta l'existència de periodificacions materials en el passiu del balanç, motiu pel qual s'ha considerat un dels riscos més significatius de la nostra auditoria.

Tal i com s'explica a nota 16.1 de la memòria, la totalitat de la matrícula menys els corresponents descomptes i beques dels participants que es matriculen en un programa, es reflecteixen en el passiu del balanç com a periodificacions a curt termini. Es periodifica i es computa mensualment com ingrés al compte d'explotació a mesura que es realitza el programa i en funció de les hores lectives.

El saldo que apareix al passiu del balanç de situació a 31 de juliol, sota aquest concepte, per import de 12,7 milions d'euros correspon a matrícules formalitzades de programes que encara no s'han realitzat total o parcialment.

**La nostra resposta** Els nostres procediments d'auditoria per abordar aquesta qüestió, al tancament de l'exercici, han inclòs: l'anàlisi i avaluació dels controls sobre el procediment de reconeixement d'ingressos per l'activitat de formació de l'Entitat, l'obtenció de confirmacions externes per a una mostra de clients pendents de cobrament, realitzant procediments alternatius de comprovació mitjançant justificants de cobrament posterior o documentació suport justificativa de la prestació del servei; així mateix hem efectuat la conciliació del document extra comptable que l'Entitat utilitza per a fer el seguiment del desenvolupament temporal dels cursos amb la imputació comptable efectuada, verificant una mostra del cobrament de les matrícules periodificades a data posterior al tancament.

Per últim, hem verificat que la memòria adjunta, en la seva nota 16, inclou la informació relacionada que requereix el marc d'informació financera aplicable.

---

### **Responsabilitat dels membres del Patronat en relació amb els comptes anuals**

Els membres dels Patronat són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Catalunya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del Patronat són responsables de la valoració de la capacitat de l'entitat per a continuar com entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament excepte si el Patronat te la intenció de liquidar la Fundació o de posar fi a les seves operacions, o bé no existeixi cap altra alternativa realista.

---

### **Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals**

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable de que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria vigent a Espanya, sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguts a frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per a respondre als riscos mencionats i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per a proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material deguda a frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material deguda a error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.
- Avaluem si les polítiques comptables aplicades són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Patronat.

Member of



Alliance of  
independent firms

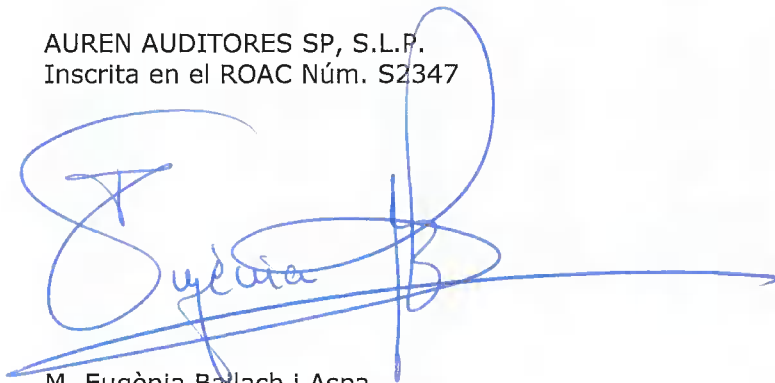
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels membres del Patronat, del principi comptable de l'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència de l'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'entitat per continuar com entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si les revelacions mencionades no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins la data del nostre informe d'auditoria. No obstant, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i fets subjacents d'una manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb membres del Patronat de la Fundació en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Els riscos més significatius han estat objecte de comunicació als membres del Patronat de la Fundació.

Detallem aquests riscos en el nostre informe d'auditoria a menys que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.  
Inscrita en el ROAC Núm. S2347



M. Eugènia Ballach i Aspa  
Inscrita en el ROAC Núm. 12855

22 de desembre de 2023

Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya

AUREN AUDITORES SP, SLP

2023 Núm. 20/23/17795

IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)

Na Susana Bleier Terror, com a secretària del Patronat de la **Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**, amb CIF núm. G08902645.

### CERTIFICA:

Que els Comptes Anuals adjunts de l'exercici tancat el 31 de juliol de 2023 han estar formulats en la forma normal pel Patronat de la Fundació el dia 28 de novembre de 2023, i estesos en paper comú i numerats en l'ordre següent:

- Balanç	Full 2 – 3
- Compte de Resultats	Full 4
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net	Full 5 – 6
- Estat de Fluxos d'Efectiu	Full 7
- Memòria	Full 8 – 38

Que els membres del Patronat els subscriuen a continuació d'aquesta diligència.

I perquè així consti a tots els efectes legalment procedents, expedeixo aquesta certificació a Barcelona, el 28 de novembre de 2023.



5a846c58-ba0f-3f0f-a6a6-f2ee290b9f7a  
2023-12-20 10:36:44 UTC

Susana Bleier Terror  
Secretària (no membre del Patronat)

### Subscripció dels Comptes Anuals per part dels membres del Patronat de la Fundació:



247924a4-3cf9-31fa-ae24-df83f9ad2442  
2023-11-29 14:47:46 UTC

Sr. Jordi Pursals Marco  
President



96ed9acc-6141-3c9b-adca-ad003449dfb1  
2023-11-29 09:20:23 UTC

Sra. Carmen Mur Gómez  
Vocal



3817605f-7ac4-37b5-8193-f88c200e8400  
2023-12-02 05:48:26 UTC

Sra. Inmaculada Amat Amigó  
Vocal



a9bb2052-4059-3c9e-9926-3b667d00e7dd  
2023-12-06 07:47:15 UTC

Sra. Pilar Conesa Santamaría  
Vocal

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**

063ea703-1a46-3cbb-a467-2525d4867d5f  
2023-11-29 20:44:05 UTC

Sr. Pere Vallès Fontanals  
Vocal

33706adf-c3d4-3abc-b3ee-c511fcab620b  
2023-12-05 10:38:37 UTC

Sr. Alberto Ojinaga Cebrián  
Vocal

dac987b9-c865-369e-be08-1db65686e74d  
2023-12-05 15:31:51 UTC

Sr. Joan Rigau Tornabell  
Vocal

c8a43976-679a-350f-be0a-88bdb0145bb9  
2023-11-29 15:48:05 UTC

Sr. Carles Grau Lara  
Vocal

03a18030-9ff9-338b-b739-9f1be3392f50  
2023-12-19 11:46:37 UTC

Sra. Margaret Chen Jin  
Vocal

e3819f32-f968-3268-aadb-e9df52aa2c83  
2023-11-29 17:21:59 UTC

Sr. Luís Pardo Céspedes  
Vocal

bb1c81b3-f57e-38ff-81c5-2fa70b9932c6  
2023-11-29 09:38:06 UTC

Sr. Marc Gómez  
Vocal

2cb707aa-5677-3617-b0c6-efe2e0d8990d  
2023-11-29 09:45:59 UTC

Sr. Josep Mª Martorell  
Vocal

bf89ffd7-1270-3463-a199-564b6a3ac467  
2023-12-05 11:11:43 UTC

Sra. Marta Reynal-Querol  
Vocal

e63099f7-2c1f-33dc-8fca-e3495c0995a7  
2023-12-05 10:27:02 UTC

Sr. César Molins  
Vocal

f18f2c53-b478-3a8f-94e6-07e78582ff13  
2023-12-20 10:00:55 UTC

Sra. Maria Guayente Sanmartin  
Vocal

24337012-278d-3155-a4a4-9adb07daa49a  
2023-12-06 17:43:18 UTC

Sra. Ainoa Grandes  
Vocal

a1f40eb5-999c-303a-b0ea-662441143151  
2023-11-29 09:33:21 UTC

Sra. Thérèse Jamaa  
Vocal

6e425c5d-37a8-38d8-9a7c-9bea08c2b20b  
2023-11-29 11:39:06 UTC

Sr. Tobías Martínez  
Vocal

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I  
ADMINISTRACIÓ (EADA)

COMPTES ANUALS CORRESPONENTS  
A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2023



ÍNDIX DELS COMPTES ANUALS

BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2023 I AL 31 DE JULIOL DE 2022 .....	2
COMPTE DE RESULTATS AL 31 DE JULIOL DE 2023 I AL 31 DE JULIOL DE 2022 .....	4
ESTAT DE CANVI DEL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2023 I EL 31 DE JULIOL DE 2022 .....	5
ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2023 I L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2022 .....	7
MEMÒRIA DELS COMPTES ANUALS .....	8
DE L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2023 .....	8
1- Activitat de l'entitat.....	8
2- Bases de presentació dels comptes anuals.....	9
3- Aplicació de resultats.....	10
4- Normes de valoració .....	11
5- Immobilitzat material .....	17
6- Inversions immobiliàries.....	19
7- Béns del patrimoni històric i cultural .....	19
8- Immobilitzat intangible.....	20
9- Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar .....	21
10- Instruments financers .....	23
11- Existències.....	26
12- Moneda estrangera.....	27
13- Fons propis.....	27
14- Subvencions, donacions i llegats .....	27
15- Situació fiscal .....	30
16- Ingressos i despeses .....	30
17- Provisions i contingències .....	33
18- Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries.....	34
19- Informació sobre medi ambient .....	36
20- Retribucions a llarg termini al personal .....	36
21- Negocis conjunts.....	36
22- Actius no corrents mantinguts per a la venda.....	36
23- Fets posteriors al tancament.....	36
24- Operacions amb parts vinculades .....	36
25- Altra informació .....	36
26- Informació segmentada .....	37
27- Legislació addicional .....	37

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes Anuals de l'exercici de 2022/23

BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2023 I AL 31 DE JULIOL DE 2022

BALANÇ DE SITUACIÓ ACTIU	Notes de la memòria	31.07.2023	31.07.2022
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>			
I) <u>Immobilizat Intangible</u>	8	381.842,72	559.529,92
3 Patents, llicències, marques i similars		144.743,83	248.082,95
5 Aplicacions Informàtiques		237.095,89	149.915,63
7 Acomptes i immobilizat intangible en curs		0,00	161.530,34
II) <u>Immobilizat Material</u>	5	7.666.021,32	11.107.957,09
1 Terrenos y construcciones		0,00	2.117.313,26
5 Altres instal·lacions i utilatge		6.998.082,64	8.407.854,83
6 Mobiliari		218.385,03	288.800,24
7 Equips per a procesament de la informació		449.553,65	293.998,76
VI) <u>Inversions financeres a llarg termini</u>	10	2.534.144,14	262.721,10
1 Instruments de patrimoni		12.020,24	12.020,24
2 Crèdits a tercers		2.266.144,00	
5 Altres actius financers		255.979,90	250.700,86
<b>TOTAL ACTIU NO CORRENT</b>		<b>10.582.008,18</b>	<b>11.930.208,11</b>
<b>B) ACTIU CORRENT</b>			
II) <u>Existències</u>	11	14.260,30	17.544,59
2 Primeres matèries i altres aprovisionaments		14.260,30	17.302,35
6 Acomptes		0,00	242,24
III) <u>Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar</u>	10	8.626.082,35	7.334.094,05
1 Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		8.476.429,45	7.263.927,92
4 Altres deutors		145.870,95	70.166,13
5 Personal		3.781,95	0,00
V <u>Inversions financeres a curt termini</u>	10	458.502,08	6.000,00
2 Crèdits a empreses		458.502,08	0,00
3 Valors representatius de deute		0,00	6.000,00
VI) <u>Periodificacions a curt termini</u>		826.474,95	445.300,69
VII) <u>Efectiu i altres actius líquids equivalents</u>		2.695.794,52	324.123,77
1 Tresoreria	10	2.695.794,52	324.123,77
<b>TOTAL ACTIU CORRENT</b>		<b>12.621.114,20</b>	<b>8.127.063,10</b>
<b>TOTAL ACTIU</b>		<b>23.203.122,38</b>	<b>20.057.271,21</b>

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest balanç de situació.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes Anuals de l'exercici de 2022/23

**BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2023 i AL 31 DE JULIOL DE 2022**

BALANÇ DE SITUACIÓ		Notes de la		
PATRIMONI NET I PASSIU		memòria	31.07.2023	31.07.2022
<b>A)</b>	<b><u>PATRIMONI NET</u></b>			
AI)	Fons propis	13	502.322,66	-524.246,44
I)	Fons dotacionals		601.012,10	601.012,10
	1 Fons dotacionals		601.012,10	601.012,10
IV)	Excedents d'exercicis anteriors		-1.125.258,54	-1.244.595,51
	1. Romanent		-1.125.258,54	-1.244.595,51
VI)	Excedent de l'exercici		1.026.569,10	119.336,97
<b>AIII)</b>	<b><u>SUBVENCIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS</u></b>	10	0,00	1.149.679,18
	<b><u>TOTAL PATRIMONI NET</u></b>		<b>502.322,66</b>	<b>625.432,74</b>
<b>B)</b>	<b><u>PASSIU NO CORRENT</u></b>			
I)	Provisions a llarg termini	17	0,00	160.408,00
	1 Obligacions per prestacions a llarg termini al personal		0,00	47.900,00
	4 Altres provisions		0,00	112.508,00
II)	Deutes a llarg termini	10	5.520.995,50	4.745.954,51
	1 Deutes amb entitats de crèdit		3.123.342,06	3.749.743,17
	3 Altres passius financers		2.397.653,44	996.211,34
	<b><u>TOTAL PASSIU NO CORRENT</u></b>		<b>5.520.995,50</b>	<b>4.906.362,51</b>
<b>C)</b>	<b><u>PASSIU CORRENT</u></b>			
II)	Provisions a curt termini	17	67.508,00	0,00
III)	Deutes a curt termini	10	1.459.892,10	2.696.657,65
	1 Deutes amb entitats de crèdit		928.716,95	2.326.069,47
	3 Altres passius financers		531.175,15	370.588,18
V)	Creditors per activitats i altres comptes a pagar	10	2.980.698,04	2.297.906,20
	1 Proveïdors		1.856.094,74	1.424.024,75
	3 Creditors variis		51.318,04	88.074,10
	4 Personal (remuneracions pendents de pagament)		528.255,15	394.475,43
	6 Altres deutes amb les administracions públiques		332.210,88	320.097,46
	7 Acomptes d'usuaris		212.819,23	71.234,46
VI)	Periodificacions a curt termini	16	12.671.706,08	9.530.912,11
	<b><u>TOTAL PASSIU CORRENT</u></b>		<b>17.179.804,22</b>	<b>14.525.475,96</b>
	<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU</b>		<b>23.203.122,38</b>	<b>20.057.271,21</b>

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest balanç de situació.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes Anuals de l'exercici de 2022/23

**COMPTE DE RESULTATS AL 31 DE JULIOL DE 2023 I AL 31 DE JULIOL DE 2022**

COMPTE DE RESULTATS	Notes de la memòria	31.07.2023		31.07.2022	
<b>1. Ingressos per les activitats</b>		19.344.777,79		18.026.060,94	
b) Prestacions de serveis		19.333.494,63		17.977.984,64	
g) Altres subvencions, donacions i legats	14	11.283,16		48.076,30	
<b>2. Ajuts concedits i altres despeses</b>		-1.224,25		-1.045,00	
a) Ajuts concedits		-1.224,25		-1.045,00	
<b>5. Aprovisionaments</b>	16	-71.058,58		-65.075,36	
b) Consums de primeres matèries i altres matèries consumibles		-71.058,58		-65.075,36	
<b>6. Altres ingressos de les activitats</b>		499.085,51		552.545,60	
c) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		499.085,51		552.545,60	
<b>7. Despeses de personal</b>	16	-9.087.440,81		-8.549.054,34	
a) Sous, salaris i assimilats		-7.097.624,22		-6.577.147,94	
b) Càrregues socials		-1.989.816,59		-1.971.906,40	
<b>8. Altres despeses d'exploació</b>		-9.878.141,57		-8.496.491,39	
a) Serveis exteriors		-9.863.177,78		-8.480.705,93	
a1) Investigació i desenvolupament		-378.763,42		-352.706,41	
a2) Arrendaments i canons		-881.805,27		-828.918,57	
a3) Reparacions i conservació		-1.158.145,57		-882.764,40	
a4) Serveis professionals independents		-3.397.160,56		-2.933.516,03	
a6) Primes d'assegurances		-62.239,96		-60.471,60	
a7) Serveis bancaris		-62.588,54		-51.001,72	
a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		-829.650,15		-814.311,27	
a9) Subministraments		-1.220.444,58		-1.092.395,72	
a10) Altres serveis	16	-1.872.389,73		-1.464.820,21	
b) Tribus		-2.935,30		-26.822,83*	
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	16	-12.028,49		11.037,37	
<b>9. Amortització de l'immobilitzat</b>		-1.044.768,50		-1.163.308,85	
<b>11. Subvencions, donacions i legats traspassats al resultat</b>	16	1.149.679,18		61.887,06	
<b>12. Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat</b>	5	406.443,94		0,00	
b) Resultats per alienacions i altres		406.443,94		0,00	
<b>13. Altres resultats</b>	16	0,00		-1.327,64*	
<b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>		<b>1.317.352,71</b>		<b>364.191,02</b>	
<b>14. Ingressos financers</b>		9.884,36		55,32	
b) De valors negociables i altres instruments financers		9.884,36		55,32	
b2) En tercers		9.884,36		55,32	
<b>15. Despeses financeres</b>		-247.241,39		-213.999,40	
b) Per deutes amb tercers		-247.241,39		-213.999,40	
<b>17. Diferències de canvi</b>		-53.426,58		-30.909,97	
<b>RESULTAT FINANCER</b>		<b>-290.783,61</b>		<b>-244.854,05</b>	
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>		<b>1.026.569,10</b>		<b>119.336,97</b>	
<b>RESULTAT DE L'EXERCICI</b>		<b>1.026.569,10</b>		<b>119.336,97</b>	

\*Reclassificat

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest compte de pèrdues i guanys.

**ESTAT DE CANVI DEL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2023 I EL 31 DE JULIOL DE 2022**

a) Estat d'ingressos i despeses reconeguts corresponents a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2023

	Notes de la memòria	31.07.2023	31.07.2022
<b>A. Resultat del compte de pèrdues i guanys</b>		<b>1.026.569,10</b>	<b>119.336,97</b>
<b>Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net</b>			
<b>I. Per valoració d'instruments financers</b>			
1. Actius financers disponibles per a la venda	10	0,00	0,00
		0,00	0,00
<b>B. Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I+II+III+IV+V)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Transferències al compte de pèrdues i guanys</b>			
<b>VI. Per valoració d'actius y passius</b>			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
<b>VII. Per cobertures de fluxes d'efectius</b>			
<b>VIII. Subvencions, donacions y legats</b>	14	-1.149.679,18	-61.887,06
<b>IX. Efecte impositiu</b>		0,00	0,00
<b>C. Transferències al compte de pèrdues i guanys (VI+VII+VIII+IX)</b>		<b>-1.149.679,18</b>	<b>-61.887,06</b>
<b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)</b>		<b>-123.110,08</b>	<b>57.449,91</b>

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest estat de canvi en el Patrimoni Net.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes Anuals de l'exercici de 2022/2023

b) Estat total de canvi en el patrimoni net corresponent a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2023 i el 31 de juliol de 2022

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI ACABAT A 31 DE JULIOL DE 2023

Estat de canvis en el patrimoni net corresponent a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2023.			Excedents		Ajustaments	Subvencions	TOTAL
	Fons dotacional	Romanent	negatius exercicis anterioris	Excedent de l'exercici	per canvis de valor	donacions i llegats	
<b>A. Saldo inicial de l'exercici 2020-2021</b>	601.012,10	1.070.784,68	0,00	-1.736.518,28	0,00	1.247.210,95	<b>1.182.489,45</b>
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	-332.643,12	0,00	-35.644,71	-368.287,83
III. Altres variacions de patrimoni net	0,00	-1.736.518,38	0,00	1.736.518,28		0,00	-0,10
<b>B. Saldo final de l'exercici 2020-2021</b>	601.012,10	-665.733,70	0,00	-332.643,12	0,00	1.211.566,24	<b>814.201,52</b>
I. Ajustaments per canvis de criteri 2020-2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustaments per errors 2020-2021	0,00	0,00	0,00	-246.218,69	0,00	0,00	-246.218,69
<b>C. Saldo inicial de l'exercici 2021-2022</b>	601.012,10	-665.733,70	0,00	-578.861,81	0,00	1.211.566,24	<b>567.982,83</b>
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	119.336,97	0,00	-61.887,06	57.449,91
III. Altres variacions de patrimoni net	0,00	-578.861,81	0,00	578.861,81		0,00	0,00
<b>D. Saldo final de l'exercici 2021-2022</b>	601.012,10	-1.244.595,51	0,00	119.336,97	0,00	1.149.679,18	<b>625.432,74</b>
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	1.026.569,10	0,00	-1.149.679,18	-123.110,08
III. Altres variacions de patrimoni net	0,00	119.336,97	0,00	-119.336,97		0,00	0,00
<b>E. Saldo final de l'exercici 2022-2023</b>	601.012,10	-1.125.258,54	0,00	1.026.569,10	0,00	0,00	<b>502.322,66</b>

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

**ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2023 I DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2022**

		Ude: Euros	
	NOTES DE LA MEMÒRIA	31/07/2023	31/07/2022
<b>A) Fluxos d'Effectiu de les activitats d'explotació</b>			
<b>1. Resultat de l'exercici abans d'impostos</b>		<b>1.026.569,10</b>	<b>119.336,97</b>
<b>2. Ajustaments al resultat</b>		<b>-233.840,46</b>	<b>1.442.869,58</b>
a) Amortització de l'immobilitzat (+)	5,8	1.044.768,50	1.163.308,85
b) Correccions valoratives per deterioro (+/-)	10	12.028,49	-11.037,37
c) Variació de provisions (+/-)	17	-19.679,74	107.631,11
d) Imputació de subvencions (-)	14	-1.155.297,38	-61.887,06
e) Resultado por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		-406.443,94	0,00
g) Ingressos financers (-)		-9.884,36	-55,32
h) Despeses financeres (+)		247.241,39	213.999,40
i) Diferències de canvi (+/-)		53.426,58	30.909,97
<b>3. Canvis en el capital corrent</b>		<b>2.016.032,21</b>	<b>650.514,80</b>
a) Existències (+/-)	11	3.284,29	6.362,06
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	10	-1.357.443,37	-1.118.369,80
c) Altres actius corrents (+/-)		-381.174,26	-3.698,55
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	10	682.791,84	1.718.990,26
e) Altres passius corrents (+/-)		3.227.981,71	916.707,24
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		-160.408,00	-869.476,41
<b>4. Altres fluxos d'effectiu de les activitats d'explotació</b>		<b>-237.367,03</b>	<b>-213.944,08</b>
a) Pagament d'interessos (-)		-247.241,39	-213.999,40
b) Cobros de dividendos (+)		0,00	0,00
c) Cobrament d'interessos (+)		9.884,36	55,32
<b>6. Fluxos d'effectiu de les activitats d'explotació (1-1 +/- 2 +/- 3 +/- 4)</b>		<b>2.570.403,82</b>	<b>1.998.777,27</b>
<b>B) Fluxos d'effectiu de les activitats d'inversió</b>			
<b>6. Pagament per inversions (-)</b>		<b>-4.048.626,71</b>	<b>-381.383,60</b>
b) Immobilitzat intangible.	8	-20.551,21	-62.116,17
c) Immobilitzat material.	5	-1.298.150,38	-175.595,03
e) Altres actius financers.	10	-2.729.925,12	-143.672,40
<b>7. Cobrament per desinversions (+)</b>		<b>4.306.000,00</b>	<b>2.664,88</b>
a) Empresas del grupo y asociadas.		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible.		0,00	0,00
c) Inmovilizado material.	5	4.300.000,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias.		0,00	0,00
e) Altres actius financers.	10	6.000,00	2.664,88
<b>8. Fluxos d'effectiu de les activitats d'inversió (7-6)</b>		<b>257.373,29</b>	<b>-378.718,72</b>
<b>C) Fluxos d'effectiu de les activitats de finançament.</b>			
<b>9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni.</b>		<b>5.618,20</b>	<b>0,00</b>
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts (+)	14	5.618,20	0,00
<b>10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer.</b>		<b>-461.724,56</b>	<b>-1.541.284,52</b>
a) Emisió		2.175.492,54	
2. Deutes amb entitats de crèdit (+).	10	175.492,54	0,00
5. Otras deudas (+).		2.000.000,00	0,00
b) Devolució i amortització de		-2.637.217,10	-1.541.284,52
2. Deutes amb entitats de crèdit (-).	10	-2.199.246,17	-736.793,49
5. Altres deutes (-).	10	-437.970,93	-804.491,03
<b>11. Pagaments per dividends i remuneracions d'altres instruments de patrimoni.</b>			
<b>12. Fluxos d'effectiu de les activitats de finançament (9/-9 +/- 10-11)</b>		<b>-456.106,36</b>	<b>-1.541.284,52</b>
<b>D) Efecte de les variacions dels tipus de canvi.</b>			
		0,00	0,00
<b>E) Augment / disminució neta de l'effectiu o equivalents (+/-A +/-B +/-C +/-D)</b>			
		<b>2.371.670,75</b>	<b>78.774,03</b>
<b>Effectiu o equivalents a l'inici de l'exercici.</b>		<b>324.123,77</b>	<b>245.349,74</b>
<b>Effectiu o equivalents al final de l'exercici</b>		<b>2.695.794,52</b>	<b>324.123,77</b>

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest estat de fluxos d'effectiu.

## MEMÒRIA DELS COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2023

### 1- Activitat de l'entitat

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA), amb domicili al carrer Aragó 204 de Barcelona, es va constituir el 6 d'abril de 1984, inscrita en el Registre de Fundacions Privades de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 43, amb data 21 de maig de 1984.

L'activitat principal de Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) és la realització de cursos i programes docents, per a persones físiques i jurídiques, l'orientació i assessorament empresarial, com també l'hostaleria en centres residencials.

La missió de la Fundació EADA és oferir serveis de formació permanent a la comunitat empresarial.

El PRIMER OBJECTIU és garantir la continuïtat de l'activitat educativa involucrant un gran nombre de grups d'interès.

El SEGON OBJECTIU és mantenir i millorar els resultats econòmics per tal d'assegurar la continuïtat de l'activitat sense necessitat d'ajudes externes i poder garantir la independència.

El TERCER OBJECTIU és reforçar les accions comercials, especialment a nivell internacional, i les relacions externes per continuar millorant la captació de participants i la fidelització dels clients.

El QUART OBJECTIU és seguir les recomanacions de les acreditacions de qualitat internacionals (EQUIS i AMBA) per a millorar aquells aspectes susceptibles de revisió i en particular en els àmbits del reclutament de nous professors, recerca, publicacions acadèmiques i serveis als participants.

Els usuaris o beneficiaris de les activitats descrites són els alumnes dels diferents programes, com també totes aquelles persones i entitats que participen en les activitats formatives impartides per la Fundació. Des de la Fundació es promouen les condicions d'igualtat de tracte i oportunitats entre dones i homes.

Els ajuts atorgats es detallen a la nota 16.2 d'aquesta memòria.

Durant l'exercici 2022-2023 s'han realitzat 99 programes del Programa Docent Periòdic, amb 1.562 participants, xifra que significa una mitjana de 16 participants per programa.

A més, s'han realitzat 187 programes *In-Company* amb 3.992 participants i un terme mitjà de 21 participants per programa.

En total s'han realitzat 286 activitats de formació, amb 5.554 participants, 20.299,25 hores lectives en el conjunt de les activitats de la Fundació EADA.

L'exercici de la Fundació s'inicia l'1 d'agost i finalitza el 31 de juliol de cada any en correspondència amb la seva activitat formativa.



## 2- Bases de presentació dels comptes anuals

La informació inclosa en aquests comptes anuals, a excepció que s'indiqui el contrari, està expressada en Euros.

### a) Imatge fidel:

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de Fundació Privada Universitària Escola d'Alta Direcció i Administració (EADA) aplicant les disposicions legals vigents en matèria comptable, amb l'objecte de mostrar una imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació. Els comptes anuals es presenten, en termes generals, d'acord amb el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre, i que ha estat modificat pel Decret 125/2010, de 14 de setembre.

S'han aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable amb l'objecte de mostrar, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'entitat i dels resultats de les seves operacions i dels recursos obtinguts i aplicats durant l'exercici.

### b) Principis comptables no obligatoris aplicats:

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

### c) Principis comptables:

Els comptes anuals adjunts han estat preparats d'acord amb els principis comptables de valoració generalment acceptats. No existeix cap principi comptable d'aplicació obligatòria que, tenint un efecte significatiu en l'elaboració dels comptes anuals, s'hagi deixat d'aplicar.

### d) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa:

En aquests comptes anuals s'han utilitzat estimacions realitzades pels Patrons de la Fundació per valorar alguns dels actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que hi figuren registrats. Bàsicament, aquestes estimacions es refereixen a l'avaluació de les pèrdues per deteriorament de determinats actius i a la vida útil dels actius materials i intangibles.

Tot i que aquestes estimacions s'han realitzat en funció de la millor informació disponible a la data de formulació d'aquests comptes anuals sobre els fets analitzats, és possible que en el futur puguin tenir lloc esdeveniments que obliguin a modificar-les en propers exercicis; aquests canvis s'enregistrarien de forma prospectiva i es reconeixerien els efectes del canvi d'estimació en el compte de resultats futurs corresponent.

Els resultats del 22-23 han estat en línia amb el pla de negoci revisat, gràcies no només a una recuperació de la facturació dels negocis *Full-time* i *Executive* a nivells pre-pandèmia, i a un increment molt significatiu del negoci internacional i *on-line*, sinó també a l'operació de compravenda de l'Hotel Training Center de Collbató.

Pel que fa a la facturació dels negocis, aquesta ha estat superior als anys abans de la Covid, no només per les noves línies de negoci del BBA, sinó també als negocis ja existents. Per altra banda, s'han realitzat esforços per disminuir o, com a mínim, mantenir la despesa, en la mesura en què aquestes no eren variables o no afectaven directament el servei al client fent incrementar la rendibilitat dels darrers anys i del negoci. Durant aquest 22-23, s'han realitzat viatges internacionals a nivells pre-pandèmia i s'ha llançat la nova línia de negoci del *Bachelor* (BBA), amb 43 alumnes en dues classes de matí i tarda. Aquest mes de setembre 2023 s'ha superat el nombre d'alumnes del primer any previst

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

al pla de negoci i s'ha arribat a 125 alumnes, dels quals 20 corresponen al nou segon *Bachelor in AI (Artificial Intelligence) for Business* (BAIB), que està tenint molt bon pronòstic. També s'ha guanyat la subvenció Next Generation del Fons Europeu, que s'està tirant endavant per a més de 1.000 alumnes, i els propers mesos l'entitat es presentarà a la mateixa subvenció per a petites empreses d'1 a 9 empleats. La bona tendència de la facturació, juntament amb les noves línies de negoci del BBA i BAIB, fan preveure una bona recuperació els propers anys.

### e) Comparació de la informació:

Es presenten, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació, del compte de pèrdues i guanys, estat de canvis en el patrimoni net, estat de fluxos d'efectiu i la memòria, a més de les xifres corresponents a l'exercici 2022-2023, les de l'exercici 2021-2022; els criteris de presentació aplicats en ambdós exercicis han estat els mateixos, i per tant, les xifres són significativament comparables. No existeix cap motiu que limiti la comparació de les xifres.

### f) Agrupació de partides:

No ha estat necessària l'agrupació de partides per facilitar la comprensió dels comptes anuals.

### g) Elements recollits en diverses partides:

Figuren en diverses partides del balanç, atenent la seva classificació segons venciment a curt i llarg termini i els deutes amb entitats de crèdit.

### h) Canvis en criteris comptables:

No s'han realitzat canvis en criteris comptables.

### i) Correcció d'errades:

Durant el present exercici no ha estat necessari introduir cap correcció en les xifres comparatives de l'exercici 2022-2023 i anteriors.

## 3- Aplicació de resultats

Detall de la proposta d'aplicació de l'excedent negatiu de l'exercici, obtingut com a resultat de les activitats ordinàries realitzades per l'entitat.

<b>Bases de repartiment</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
Excedent de l'exercici	1.026.569,10	119.336,97
<b>Total base de repartiment = Total distribució</b>	<b>1.026.569,10</b>	<b>119.336,97</b>
<b>Aplicació a:</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
Compensació d'excedents negatius d'exercicis anteriors	1.026.569,10	119.336,97
<b>Total distribució = Total base de repartiment</b>	<b>1.026.569,10</b>	<b>119.336,97</b>

#### 4- Normes de valoració

Les normes de valoració aplicades en la preparació dels comptes anuals són les següents:

##### 4.1. Immobilitzat intangible:

Els actius intangibles es registren pel seu cost d'adquisició i/o producció i, posteriorment, es valoren al seu cost, menys, segons procedeixi, la seva corresponent amortització acumulada i/o pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Aquests actius s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

La Fundació reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament; els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Atenent el que disposen les normes de valoració comptable, la Fundació no activa les despeses de recerca i elaboració de programes i de materials que utilitza en la seva activitat docent, en tant que són difícilment separables de l'entitat, a excepció dels continguts dels programes *on-line* de nou llançament.

##### a) Patents llicències, marques i similars

Es comptabilitzen en aquest concepte les despeses de desenvolupament capitalitzades per l'obtenció d'acreditacions que li facilitin un reconeixement destacat al mercat.

S'amortitza linealment al llarg de la seva vida útil, que s'ha estimat en 3 - 5 anys.

##### b) Aplicacions informàtiques

Els costos d'adquisició i desenvolupament incorreguts en relació amb els sistemes informàtics bàsics en la gestió de la Fundació es registren a càrrec de l'epígraf "Aplicacions informàtiques" del balanç de situació.

Els costos de manteniment dels sistemes informàtics es registren amb càrrec en el compte de resultats de l'exercici en què s'incorren.

L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitza linealment en un període de 3 a 5 anys.

##### 4.2. Immobilitzat material:

##### a. Cost

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció, incloses totes les despeses addicionals directament relacionades amb la seva posada en funcionament, tals com despeses d'enderrocament, transport, drets aranzelaris, assegurances, instal·lació, muntatge i altres similars.

Així mateix, forma part del valor de l'immobilitzat material l'estimació inicial del valor actual de les obres de desmantellament o retirada, com també els costos de rehabilitació del lloc on està instal·lat. Formen part de l'immobilitzat material els costos financers corresponents al finançament dels projectes d'instal·lacions tècniques el període de construcció de les quals supera l'any, fins a la preparació de l'actiu per al seu ús.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

Els costos de renovació, ampliació o millora són incorporats a l'actiu com major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o prolongació de la seva vida útil.

Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats.

### b. Amortització

L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per a l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; s'entén que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com a terme mitjà, dels diferents elements:

	Anys de vida útil estimada
Construccions	30 anys
Instal·lacions tècniques Collbató	10 anys
Instal·lacions tècniques Aragó	25 anys
Instal·lacions tècniques i maquinària	18 anys
Utilitatge i eines	5 anys
Mobiliari i estris	10 anys
Equips informàtics	5 anys
Altres elements d'immobilitzat	5 anys

Els valors residuals i les vides útils es revisen i s'ajusten, si escau, en la data de cada balanç.

### Deteriorament del valor dels actius materials

En la data de cada balanç de situació, la Fundació revisa els imports en llibres dels seus actius materials per determinar si existeixen indicis que aquests actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si n'hi ha cap indicatiu, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi hagués). En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu que siguin independents d'altres actius, la Fundació calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

L'import recuperable és el major valor entre el valor raonable, menys el cost de venda i el valor d'ús. En avaluar el valor d'ús, els futurs fluxos d'efectiu estimats s'han descomptat al seu valor actual utilitzant un tipus de descompte abans d'impostos, que reflecteix les valoracions actuals del mercat pel que fa al valor temporal dels diners i els riscos específics de l'actiu per al qual no s'han ajustat els futurs fluxos d'efectiu estimats.

Si s'estima que l'import recuperable d'un actiu (o una unitat generadora d'efectiu) és inferior al seu import en llibres, l'import de l'actiu (o unitat generadora d'efectiu) es redueix al seu import recuperable. Immediatament es reconeix una pèrdua per deteriorament de valor com a despesa. Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (unitat generadora d'efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (unitat

generadora d'efectiu) en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés. La reversió del deteriorament té com a límit el valor comptable de l'immobilitzat que estava reconegut en la data de la reversió, si no s'hagués registrat la deterioració del valor.

### **4.3. Arrendaments**

Es considera arrendament financer d'un actiu i es comptabilitza per la naturalesa d'aquest últim quan s'han transferit tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte d'arrendament. Aquesta transferència es dedueix de les condicions del contracte en el qual s'evidencia que es va a exercitar l'opció de compra en finalitzar aquest arrendament o que de les seves condicions s'entén que es va a transferir a l'arrendatari en finalitzar el termini o quan el període de l'arrendament coincideix o cobreix la major part de la vida econòmica de l'actiu.

Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius quan s'ha acordat l'ús d'un actiu durant un període de temps determinat, a canvi de percebre un import únic o una sèrie de pagaments o quotes. En aquest cas, els ingressos i les despeses derivades de l'acord d'arrendament són considerats com a ingrés i despesa del període que es reporten i s'imputen al compte de pèrdues i guanys. La valoració és anàloga als actius dels arrendaments financers i únicament s'incrementa el seu valor comptable en l'import dels costos directes del contracte que li siguin imputables.

La política d'amortització dels actius en règim d'arrendament financer és similar a l'aplicada a les immobilitzacions materials pròpies. Si no existeix la certesa raonable que l'arrendatari acabarà obtenint el títol de propietat en finalitzar el contracte d'arrendament, l'actiu s'amortitza en el període més curt entre la vida útil estimada i la durada del contracte d'arrendament.

Els interessos derivats del finançament de l'immobilitzat mitjançant arrendament financer s'imputen als resultats de l'exercici d'acord amb el criteri de l'interès efectiu, en funció de l'amortització del deute.

### **4.4. Instruments financers**

#### **4.4.1. Actius financers**

Les diferents categories d'actius financers són les següents:

##### **a) Préstecs i partides a cobrar**

En aquesta categoria s'han inclòs els actius que s'han originat en la venda de béns i prestació de serveis per operacions de tràfic de l'empresa. També s'han inclòs aquells actius financers que no s'han originat en les operacions de tràfic de l'empresa i que, no sent instruments de patrimoni ni derivats, presenten uns cobraments de quantia determinada o determinable.

En concret, la Fundació registra l'import total de les matrícules dels diferents cursos com un ingrés anticipat, que, a mesura que es va realitzant el curs (en funció de les hores), es va traspasant a resultat.

Aquests actius financers s'han valorat pel seu valor raonable, que no és altra cosa que el preu de la transacció, és a dir, el valor raonable de la contraprestació més tots els costos que li han estat directament atribuïbles.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

Posteriorment, aquells que tenen venciment des de la seva data d'origen superior a l'any s'han valorat pel seu cost amortitzat, imputant en el compte de pèrdues i guanys els interessos reportats, aplicant el mètode de l'interès efectiu.

Els dipòsits i fiances es reconeixen per l'import desemborsat per fer front als compromisos contractuals.

Es reconeixen en el resultat del període les dotacions i retrocessions de provisions per deteriorament del valor dels actius financers per diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu recuperables.

b) Inversions mantingudes fins al seu venciment

Actius financers no derivats els cobraments dels quals són fixos o determinables, que es negocien en un mercat actiu i amb venciment fix en els quals la Fundació té la intenció i capacitat de conservar fins a la seva finalització.

c) Actius financers mantinguts per negociar

En aquesta categoria s'inclouen els actius financers adquirits amb el propòsit de vendre'ls a curt termini, o que formen part d'una cartera d'instruments financers identificada i gestionada conjuntament, o es tracti d'un instrument financer derivat, sempre que no sigui un instrument de cobertura.

Es valora pel valor raonable, és a dir, el preu i els costos de la transacció s'atribueixen directament al compte de pèrdues i guanys.

d) Inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades.

No aplicable

e) Actius financers disponibles per a la venda

En aquesta categoria s'han inclòs els valors representatius de deute i instruments de patrimoni d'altres empreses que no s'han inclòs en cap altra categoria.

S'ha valorat inicialment pel seu valor raonable i s'han inclòs en la seva valoració inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars, que s'han adquirit. Posteriorment, aquests actius financers es valoren pel seu valor raonable, sense deduir els costos de transacció en els quals han d'incórrer per a la seva alienació. Els canvis que es produeixen en el valor raonable es registren directament en el patrimoni net, fins que l'actiu financer causi baixa del balanç o es deteriori, moment en què aquest import s'imputa en el compte de pèrdues i guanys.

f) Derivats de cobertura

No aplicable.

g) Fiances entregades i rebudes.

En aquesta partida s'inclou les fiances lliurades o rebudes per arrendaments operatius o per prestació de serveis. La diferència entre el seu valor raonable i l'import del desembors es considera com un pagament o cobrament anticipat per l'arrendament o prestació del servei.

Correccions valoratives per deteriorament

Al tancament de l'exercici, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència d'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no és recuperable.

**4.4.2. Passius financers**

a) Dèbit i partides a pagar

En aquesta categoria s'han inclòs els passius financers que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa i aquells que, no essent instruments derivats, no tenen un origen comercial.

Inicialment, aquests passius financers s'han registrat pel seu valor raonable, que és el preu de la transacció més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles.

Posteriorment, s'han valorat pel seu cost amortitzat, quan el seu venciment des de l'origen de l'operació és superior a l'any. Els interessos reportats s'han comptabilitzat en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Els préstecs i descoberts bancaris que reporten interessos es registren per l'import rebut, net de costos directes d'emissió. Les despeses financeres, incloses les primes pagadores en la liquidació o el reemborsament i els costos directes d'emissió es comptabilitzen segons el criteri del meritament en el compte de resultats, utilitzant el mètode de l'interès efectiu i s'afegeixen a l'import en llibres de l'instrument en la mesura que no es liquiden en el període en què es reporten.

Els préstecs es classifiquen com a corrents, tret que la Fundació tingui el dret incondicional per ajornar la cancel·lació del passiu durant, almenys, els dotze mesos següents a la data del balanç.

b) Passius financers mantinguts per negociar

No aplicable.

c) Passius a valor raonable amb canvis en el compte de resultats

No aplicable.

**4.5. Existències**

Les existències estan valorades al preu d'adquisició.

El preu d'adquisició inclou l'import de la factura, després de deduir qualsevol descompte i afegir totes les despeses produïdes fins que els béns estan en la venda, tals com transports, aranzels de duana, assegurances i d'altres directament atribuïbles a l'adquisició de les existències.

Quan el valor net realitzable sigui inferior al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, s'efectuaran les correccions valoratives corresponents reconeixent-les com a despesa en el compte de pèrdues i guanys.

Quan les circumstàncies que prèviament van causar la rebaixa hagin deixat d'existir o quan existeixi una evidència clara d'increment en el valor net realitzable a causa d'un canvi en les circumstàncies econòmiques, es procedeix a revertir l'import d'aquesta rebaixa.

#### **4.6. Transaccions en moneda estrangera**

Les transaccions en moneda estrangera es registren en el moment del seu reconeixement inicial, utilitzant la moneda funcional, aplicant el tipus de canvi vigent en la data de la transacció entre la moneda funcional i l'estrangera.

#### **4.7. Ingressos i despeses**

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi del meritament, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que representen, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari o financer derivat. Concretament, els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes i impostos.

En els ingressos per cursos plurianuals, s'imputa a resultats en funció de les hores lectives que corresponen a cada curs.

Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de pagament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

#### **4.8. Provisions i contingències**

Els comptes anuals de la Fundació recullen les provisions que l'entitat estima que puguin generar una obligació futura.

Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiva i són revisades en ocasió de cada tancament comptable. Es procedeix a la seva reversió, total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

#### **4.9. Elements patrimonials de naturalesa mediambiental**

L'activitat de la Fundació, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

Els costos incorreguts en l'adquisició de sistemes, equips i instal·lacions l'objecte de les quals sigui l'eliminació, limitació o el control dels possibles impactes que pogués ocasionar el normal desenvolupament de l'activitat de la Fundació sobre el medi ambient, es consideren inversions en immobilitzat.

La resta de despeses relacionades amb el medi ambient, diferents de les realitzades per a l'adquisició d'elements d'immobilitzats, es consideren despeses de l'exercici.

Pel que fa a les possibles contingències que en matèria mediambiental poguessin produir-se, els Administradors consideren que aquestes es troben suficientment cobertes amb les pòlisses d'assegurança de responsabilitat civil que tenen subscrites.

#### **4.10. Despeses de personal**

Les despeses de personal inclouen tots els deures i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades en cada moment i reconeixen les obligacions per pagues extra, vacances o havens variables i les seves despeses associades.



## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

### 4.11. Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional, de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius de l'empresa fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

### 4.12. Criteris emprats en transaccions entre parts vinculades

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preu de mercat.

## 5- Immobilitzat material

Les partides que componen l'immobilitzat material de la Fundació, com també el moviment de cadascuna d'aquestes partides, són els següents:

Estat de moviments de l'immobilitzat material a 31/07/2023	Terrenys	Construccions	Altres Instal·lacions i Utilitatges	Mobiliari	Equips per a Procediments d'Informació	Total
Saldo inicial brut	320.661,16	2.638.740,00	14.005.138,44	960.934,18	1.013.667,12	18.939.140,90
+ entrades			1.070.695,26	1.769,70	225.695,42	1.298.160,38
+/- traspassos						0,00
- sortides	320.661,16	2.638.740,00	6.117.180,24	288.628,87		9.365.210,27
<b>Saldo final brut</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.958.653,46</b>	<b>674.065,01</b>	<b>1.239.362,54</b>	<b>10.872.081,01</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	0,00	842.087,90	5.597.283,61	672.133,94	719.678,36	7.831.183,81
+ dotació amortització de l'exercici		73.225,04	643.992,83	59.181,69	70.130,53	846.530,09
+/- traspassos						0,00
- disminucions per sortides		915.312,94	4.280.705,62	275.635,65		5.471.654,21
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.960.570,82</b>	<b>465.679,98</b>	<b>789.808,89</b>	<b>3.206.059,69</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.998.082,64</b>	<b>218.385,03</b>	<b>449.553,65</b>	<b>7.666.021,32</b>

Estat de moviments de l'immobilitzat material a 31/07/2022	Terrenys	Construccions	Altres Instal·lacions i Utilitatges	Mobiliari	Equips per a Procediments d'Informació	Total
Saldo inicial brut	320.661,16	2.638.740,00	13.888.749,52	960.688,57	991.825,12	18.800.664,37
+ entrades	0,00	0,00	148.434,75	245,61	26.914,67	175.595,03
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sortides	0,00	0,00	32.045,83	0,00	5.072,67	37.118,50
<b>Saldo final brut</b>	<b>320.661,16</b>	<b>2.638.740,00</b>	<b>14.005.138,44</b>	<b>960.934,18</b>	<b>1.013.667,12</b>	<b>18.939.140,90</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	0,00	754.217,85	4.904.024,35	599.742,41	625.355,40	6.883.340,01
+ dotació amortització de l'exercici	0,00	87.870,05	693.259,26	72.391,53	94.322,96	947.843,80
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>0,00</b>	<b>842.087,90</b>	<b>5.597.283,61</b>	<b>672.133,94</b>	<b>719.678,36</b>	<b>7.831.183,81</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>320.661,16</b>	<b>1.796.652,10</b>	<b>8.407.854,83</b>	<b>288.800,24</b>	<b>293.988,76</b>	<b>11.107.957,09</b>

Les altes pertanyen principalment a millores a les instal·lacions de Provença 216 i a equips informàtics. La Fundació amb data 31/5/2023 ha formalitzat a través de dos contractes, l'arrendament per un període de 5 anys i 4 mesos de l'Hotel Training Center de Collbató i l'opció a compra del mateix a la finalització del període d'arrendament. No existeixen dubtes raonables sobre l'exercici de l'opció de compra per part de l'arrendatari/comprador, atès que amb data 30/05/2023 es va exercir aquesta opció ingressant aquest import corresponent. (Vegeu nota 9.)

Les baixes de l'immobilitzat material pertanyen a aquesta operació sobre l'Hotel Training Center de Collbató.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

Costos estimats de desmantellament, retirada o rehabilitació.

No s'estimen costos de desmantellament, retirada o rehabilitació dins de cap partida.

- a. Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements

Concepte	Vida útil	Coefficient d'amortització
Construccions	30 anys	3,33%
Instal·lacions Collbató	10 anys	10,00 %
Instal·lacions Aragó	25 anys	4,00%
Util·litatge	5 anys	20,00 %
Altres instal·lacions	18 anys	5,56 %
Mobiliari	10 anys	10,00 %
Equips per processos d'informació	5 anys	20,00 %

- b. Canvis d'estimació

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin valors residuals, els costos de desmantellament, retirada o rehabilitació, vides útils, ni mètodes d'amortització que tinguin incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs.

- c. La fundació no ha realitzat inversions en immobilitzat material adquirides a empreses del grup i associades.
- d. No hi ha inversions en immobilitzat material situades fora del territori de Catalunya.
- e. No hi ha despeses financeres capitalitzades durant l'exercici.
- f. Durant l'exercici no s'han aplicat provisions per deteriorament dels actius.
- g. Béns totalment amortitzats

El 31 de juliol de 2023 existeix immobilitzat material en ús amb un valor comptable de 771.739,63 €, que està totalment amortitzat. El seu desglossament és el següent:

Concepte	31/07/2023	31/07/2022
Instal·lacions	112.957,07	163.864,91
Mobiliari	130.795,41	171.155,40
Equips per processos d'informació	536.322,33	325.462,09
<b>TOTAL</b>	<b>780.074,81</b>	<b>660.482,40</b>

- h. Subvencions, donacions i llegats

Es detallen en l'apartat 14 de la memòria.

Compromisos

No existeixen compromisos d'adquisició/venda d'immobilitzat a excepció de l'arrendament sobre les instal·lacions de Collbató amb opció a compra. Vegeu Nota 9.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

- i. Les circumstàncies de caràcter substantiu que afecten béns d'immobilitzat material són les següents:

Assegurances: la Fundació té contractades dues pòlisses d'assegurança per cobrir els riscos als quals estan subjectes els elements d'immobilitzat material. La cobertura d'aquesta pòlissa es considera suficient.

- j. No hi ha elements de l'immobilitzat material que estiguin subjectes a arrendaments financers o altres operacions de naturalesa similar, diferents de l'edifici de Collbató, mencionat en els punts anteriors.

- k. Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat material.

La Fundació, amb data 31/5/2023, ha formalitzat, a través de dos contractes, l'arrendament per un període de 5 anys i 4 mesos de l'Hotel Training Center de Collbató i l'opció a compra del mateix a la finalització del període d'arrendament. No existeixen dubtes raonables sobre l'exercici de l'opció de compra per part de l'arrendatari/comprador, atès que amb data 30/05/2023 es va exercir aquesta opció ingressant aquest import corresponent. (Vegeu nota 9.)

Com a resultat de la baixa de la finca i les seves instal·lacions, s'ha produït un excedent de 406.443,94 €.

- l. Tots els béns es troben afectes a l'activitat principal de la Fundació.

Fruit de l'acord de 20 de gener de l'exercici 2012, la Fundació rebia com a donació diversos elements constructius del centre formatiu ubicat a Collbató, com també les marques entre la Fundació i la mercantil ARAGON 210, S.A. (abans EADA, S.A.) amb la qual la Fundació ja no manté cap tipus de vinculació.

Degut a la baixa dels immobilitzats de Collbató, el valor net comptable d'aquests elements a data de tancament de l'exercici ascendeix a 0,00 €, 1.073.138,66 € a data de tancament de l'exercici anterior. (Vegeu Nota 14.2.)

- m. Els béns afectes a garantia, situats a Collbató, on l'entitat també realitza part de la seva activitat, per un import de 2.387.124,03 € a finals d'exercici (3.794.557,52 € en l'exercici anterior).

La Fundació ha formalitzat un arrendament financer de la finca i de les seves instal·lacions situades a Collbató, que finalitza en la mateixa data que la garantia. (Vegeu nota 9.)

### 6- Inversions immobiliàries

La Fundació no té actius d'aquesta naturalesa.

### 7- Béns del patrimoni històric i cultural

No és d'aplicació aquest apartat, atès que no existeixen béns d'aquestes característiques.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

8- Immobilitzat intangible

Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Fundació, com també el moviment de cadascuna d'aquestes partides, són els següents:

Estat de moviments de l'immobilitzat intangible a 31/07/2023	Patents, llicències, marques i similars	Aplicacions informàtiques	Immobilitzat intangible en curs	Total
Saldo inicial brut	735.486,66	485.697,45	161.530,34	1.382.714,45
+ entrades	0,00	20.551,21	0,00	20.551,21
+/- traspassos	0,00	161.530,34	-161.530,34	0,00
- sortides	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Saldo final brut</b>	<b>735.486,66</b>	<b>667.779,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.403.265,66</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	487.403,71	335.780,82	0,00	823.184,53
+ dotació a la amortització de l'exercici	103.336,12	94.902,29	0,00	198.238,41
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>590.739,83</b>	<b>430.683,11</b>	<b>0,00</b>	<b>1.021.422,94</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>144.746,83</b>	<b>237.095,89</b>	<b>0,00</b>	<b>381.842,72</b>

Estat de moviments de l'immobilitzat intangible a 31/07/2022	Patents, llicències, marques i similars	Aplicacions informàtiques	Immobilitzat intangible en curs	Total
Saldo inicial brut	735.486,66	303.820,10	281.743,24	1.321.050,00
+ entrades	0,00	46.793,94	14.870,51	61.664,45
+/- traspassos	0,00	135.083,41	-135.083,41	0,00
- sortides	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Saldo final brut</b>	<b>735.486,66</b>	<b>485.697,45</b>	<b>161.530,34</b>	<b>1.382.714,45</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	343.306,40	264.864,80	0,00	608.171,20
+ dotació a la amortització de l'exercici	144.097,33	70.916,02	0,00	215.013,35
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	0,02	0,00	0,00	0,02
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>487.403,71</b>	<b>335.780,82</b>	<b>0,00</b>	<b>823.184,53</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>248.082,95</b>	<b>149.916,63</b>	<b>161.530,34</b>	<b>559.529,92</b>

En el capítol d'immobilitzat intangible en curs s'incorporava en l'exercici 2021-2022 l'import corresponent als continguts de Programes Online de nova creació i desenvolupaments informàtics en curs d'us per a la gestió de la Fundació. Durant l'exercici 2022-2023, s'ha finalitzat el treball i s'ha traspassat al compte "Aplicacions informàtiques".

- a. No existeix cap restricció a la titularitat de cap dels actius intangibles.  
Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements:

Concepte	Vida útil	Coefficient d'amortització
Patents, llicències, marques i similars	3 – 5 anys	20,00 % - 33,34 %
Aplicacions informàtiques	5 anys	20,00 %

- b. Canvis d'estimació

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin valors residuals, vides útils, ni mètodes d'amortització.

- c. No hi ha inversions en immobilitzat intangible adquirides a entitats del grup i associades.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

- d. No hi ha inversions en immobilitzat intangible, els drets sobre els quals, poden exercitar-se fora del territori català o les que estan relacionades amb inversions situades fora del mateix territori.
- e. No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici.
- f. Durant l'exercici no s'ha tingut indicis que el valor de l'immobilitzat intangible sigui inferior a l'establert en la comptabilitat.
- g. Béns no afectes a l'explotació
- La totalitat dels bens disponibles a la Fundació estan afectes a la seva activitat.
- h. Béns totalment amortitzats

El 31 de juliol de 2023 existeix immobilitzat intangible en ús amb un valor comptable actualitzat de 318.820,10 €, que està totalment amortitzat. El desglossament és el següent:

Concepte	31/07/2023	31/07/2022
Patents, llicències, marques i similars	15.000,00	15.000,00
Aplicacions informàtiques	303.820,10	39.701,35
<b>TOTAL</b>	<b>318.820,10</b>	<b>54.701,35</b>

- i. Compromisos

El 31 de juliol de 2023 la Fundació no té contractes firmats per a la compravenda d'actius intangibles.

- j. Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat intangible.

No s'ha produït durant l'exercici cap operació amb immobilitzat intangible que hagi afectat al compte de resultats de la Fundació.

## 9- Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

### Arrendaments financers

1. La Fundació és arrendadora:

La Fundació, amb data 31/5/2023, ha formalitzat, a través de dos contractes, l'arrendament financer per un període de 5 anys i 4 mesos de l'Hotel Training Center de Collbató i les seves instal·lacions i l'opció a compra del mateix a la finalització del període d'arrendament. No existeixen dubtes raonables sobre l'exercici de l'opció de compra per part de l'arrendatari/comprador atès que amb data 30/05/2023 es va exercir aquesta opció ingressant aquest import corresponent.

Els ingressos en concepte d'arrendament adquirits de futures quotes mínimes en virtut d'arrendament financer han estat els següents:

	2022/23	2021/22
Import Actiu	4.300.000,00*	0,00
Import opció de compra	1.500.000,00	0,00
Quotes mínimes:		
Fins un any*	458.502,08	0,00
Entre un i cinc anys*	2.266.144,00	0,00
Import pendent a 31/7/2023	2.724.646,08	0,00

\* L'opció de compra esta inclosa en el preu de l'Actiu.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

L'immoble i les instal·lacions llogades corresponen a l'Hotel Training Center de Collbató, els quals han estat donats de baixa de l'immobilitzat material per un import de 3.893.556,06 €. (Vegeu nota 5.)

2. La Fundació no és arrendatària financera de cap element.

**Arrendaments operatius**

1. La Fundació no és arrendadora de cap element.

2. La Fundació és arrendatària:

L'entitat és arrendatària de béns que utilitza en el desenvolupament de les seves activitats.

Les despeses en concepte d'arrendament al llarg de l'últim exercici i compromisos adquirits de futures quotes d'arrendament mínimes en virtut d'arrendaments operatius no cancel·lables han estat els següents:

<b>EDIFICI ARAGÓ, 204</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Pagaments futurs mínims (2)	364.734,42	583.336,00
Fins un any*	731.704,63	700.003,00
Entre un i cinc anys*	3.153.014,63	3.015.967,00
Més de cinc	5.322.912,53	6.011.206,00

<b>ARAGÓ 210 6-1</b>	<b>2021/22</b>	<b>2021/22</b>
Pagaments futurs mínims (2)		28.830,00
Fins un any*		28.830,00
Entre un i cinc anys*	—	—
Més de cinc	—	—

<b>ARAGÓ 210 6-2</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Pagaments futurs mínims (2)		14.751,00
Fins un any*		14.751,00
Entre un i cinc anys*		—
Més de cinc		—

<b>ARAGÓ 210 7-3 17-4</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Pagaments futurs mínims (2)	11.157,95	32.114,00
Fins un any*	18.596,58	21.410,00
Entre un i cinc anys*		10.705,00
Més de cinc		—

<b>ARAGÓ 210 7-5</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Pagaments futurs mínims (2)	6.045,71	11.605,00
Fins un any*	20.152,36	19.342,00
Entre un i cinc anys*		—
Més de cinc		—

<b>Edifici Provença, 216</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Pagaments futurs mínims (2)	12.733.348,03	—
Fins un any*	727.924,55	440.944,00
Entre un i cinc anys*	4.820.862,13	4.617.461,00
Més de cinc	7.184.561,34	—

\* Quantitats subjectes a revisió per IPC segons la clàusula de revisió automàtica vigent en el contracte de lloguer corresponent.  
 (2) corresponents a arrendaments operatius no cancel·lables. Aquests imports es troben inclosos dins de les xifres indicades a "Fins a un 1 any".

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

No s'espera rebre cobraments futurs per subarrendaments operatius no cancel·lables.

Els terminis de renovació de cada un dels contractes són els següents:

Contracte d'arrendament	Termini de renovació
Edifici C/ Aragó, 204	Maig 2034
Edifici C/ Aragó, 210 6-1	No renovat
Edifici C/ Aragó, 210 6-2	No renovat
Edifici C/ Aragó, 210 7-4	Gener 2024
Edifici C/ Aragó, 210 7-5	Febrer 2025
Edifici C/ Provença, 216	Juliol 2033

Els contractes d'arrendament que corresponen a c. Aragó, 6è 1a i 6è 2a no s'han renovat. Amb data 27 de febrer del 2023 es va comunicar al propietari la cancel·lació del contracte com a últim dia 31 de maig de 2023.

### 10- Instruments financers

Informació sobre la rellevància dels instruments financers en la situació financera i els resultats de la Fundació.

#### 10.1. Informació relacionada amb el balanç

##### a.1) Actius financers, excepte inversions en el patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades

Categories\ Classes	Exercici tancat a 31/07/2023				
	Llarg termini			Curt termini	
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
Inversions mantingudes fins al venciment i tresoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	2.695.794,52
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	2.522.123,90	0,00	9.084.584,43
Actius disponibles per a la venda	12.020,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>12.020,24</b>	<b>0,00</b>	<b>2.522.123,90</b>	<b>0,00</b>	<b>11.780.378,95</b>

Categories\ Classes	Exercici tancat a 31/07/2022				
	Llarg termini			Curt termini	
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00
Inversions mantingudes fins al venciment i tresoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	324.123,77
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	250.700,86	0,00	7.334.094,05
Actius disponibles per a la venda	12.020,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>12.020,24</b>	<b>0,00</b>	<b>250.700,86</b>	<b>6.000,00</b>	<b>7.658.217,82</b>

Els crèdits d'Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors, atès que no tenen la consideració d'actius financers.

Dins dels "Crèdits, derivats i altres" la Fundació té registrat el crèdit per arrendament financer de l'Hotel Training Center de Collbató. (Vegeu notes 5 i 9.)

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

L'entitat no disposa d'Actius financers i passius financers valorats a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys.

No s'han produït durant l'exercici reclassificacions d'actius financers.

a.2) Passius financers:

Categories	Exercici tancat a 31/07/23		
	Llarg termini	Curt termini	Total
Deutes amb entitats de crèdit	3.123.342,06	928.716,95	4.052.059,01
Proveïdors immobilitzat *	76.394,31	109.257,20	185.651,51
Altres deutes **	2.321.259,13	421.066,95	2.742.326,08
Altres passius financers	0,00	851,00	851,00
Proveïdors	0,00	1.856.094,74	1.856.094,74
Creditors	0,00	51.318,04	51.318,04
Personal	0,00	528.255,15	528.255,15
Bestretes de clients	0,00	212.819,23	212.819,23
<b>Total</b>	<b>5.520.995,50</b>	<b>4.108.379,26</b>	<b>9.629.374,76</b>

Categories	Exercici tancat a 31/07/22		
	Llarg termini	Curt termini	Total
Deutes amb entitats de crèdit	3.749.743,17	2.326.069,47	6.075.812,64
Proveïdors immobilitzat *	247.314,09	141.141,62	388.455,71
Altres deutes **	748.897,25	210.896,44	959.793,69
Altres passius financers	0,00	18.550,12	18.550,12
Proveïdors	0,00	1.424.024,75	1.424.024,75
Creditors	0,00	88.074,10	88.074,10
Personal	0,00	394.475,43	394.475,43
Bestretes de clients	0,00	71.234,46	71.234,46
<b>Total</b>	<b>4.745.954,51</b>	<b>4.674.466,39</b>	<b>9.420.420,90</b>

Els deutes amb Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors, atès que no tenen la consideració de passius financers.

\* El saldo amb Proveïdors d'Immobilitzat correspon al deute per instal·lacions a l'immoble de Collbató (Centre de Formació Residencial).

\*\* A l'epígraf Altres deutes s'inclou el deute amb la Tresoreria General de la Seguretat Social fruit de la Inspecció que s'explica a la nota 16-Ingressos i Despeses de la present memòria. També inclou préstec formalitzat durant l'exercici amb el propietari de l'immoble situat al carrer Provença, 216 per tal de finançar el seu condicionament per import de 2.000.000 €.

- i. Dins del total de deutes amb entitats de crèdit, existeixen diversos préstecs subscrits per finançar les obres de reforma de l'edifici on la Fundació desenvolupa la seva activitat formativa. Es tracta d'un préstec hipotecari amb l'entitat Banc Sabadell que té un saldo pendent en data 31 de juliol de 2023 de 1.935 milers d'euros, 2.303 milers d'euros el 31 de juliol de 2022 i una ampliació posterior amb un saldo pendent a 31 de juliol de 2023 de 451 milers d'euros, 532 milers d'euros el 31 de juliol de 2022. A data de tancament de l'exercici s'ha disposat de la totalitat del préstec. L'edifici de Collbató propietat de l'entitat és la garantia real d'aquest préstec. Aquest immoble ha estat traspasat mitjançant arrendament financer amb opció a compra. (Vegeu nota 5 d'aquesta memòria.)

Durant el present s'ha signat un nou préstec per import de 1.500.000€ dels quals s'han disposat a data de tancament 175.492,54 € amb l'Institut Català de Finances.



**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

La resta de l'import pendent amb entitats de crèdit a 31 de juliol de 2023, que ascendeix a 2.613 milers d'euros correspon a préstecs formalitzats en exercicis anteriors (3.241 milers d'euros), a pòlisses de crèdit (125 milers d'euros) i a línia de *confirming* (0 milers d'euros).

ii. Classificació per venciments:

Venciment	Actius financers		
	Instrumentos de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
2023/24	0,00	0,00	11.780.378,95
2024/25	0,00	0,00	469.627,98
2025/26	0,00	0,00	481.023,86
2026/27	0,00	0,00	492.696,27
2027 i següents	12.020,24	0,00	1.078.775,79
<b>TOTAL</b>	<b>12.020,24</b>	<b>0,00</b>	<b>14.302.502,85</b>

Venciment	Passius financers	
	Deutes amb entitats de crèdits	Crèdits, derivats i altres
2023/24	928.715,77	3.179.663,49
2024/25	816.560,47	498.500,24
2025/26	785.007,31	413.223,08
2026/27	752.178,57	188.832,48
2027 i següents	769.595,72	1.297.097,64
<b>Total</b>	<b>4.052.057,83</b>	<b>5.577.316,93</b>
Menys part a curt termini	928.715,77	3.179.663,49
<b>Total a llarg termini</b>	<b>3.123.342,06</b>	<b>2.397.653,44</b>

iii. Actius cedits i acceptats en garantia.

No existeixen altres actius cedits en garantia, a excepció dels que apareixen en la Nota 5 d'aquesta memòria.

iv. Correccions per deteriorament del valor originades pel risc de crèdit.

Durant aquest exercici s'ha considerat necessari realitzar dotació de morositat per valor de 20.948,37 €, 6.114,96 durant l'exercici anterior. El detall dels saldos resultants és el següent:

	2022/2023	2021/22
Saldo inicial	6.114,96	46.501,77
Dotació	20.948,37	6.114,96
Aplicació/Baixes	6.114,96	46.501,77
<b>Saldo final</b>	<b>20.948,37</b>	<b>6.114,96</b>

v. Impagament i incompliment de condicions contractuals.

No s'ha produït cap incidència en el compliment de les obligacions amb tercers.

10.2. Altra informació a incloure en la memòria

10.2.1. Comptabilitat de cobertures

La Fundació no ha realitzat operacions de cobertura durant l'exercici.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

### 10.2.2. Valor raonable

En la data de tancament del present exercici i de l'exercici anterior, la Fundació no té cap actiu a valor raonable registrat en el seu balanç.

### 10.2.3. Entitats del grup, multigrup i associades

La Fundació no té participacions en entitats del grup, multigrup i associades.

### 10.2.4. Altre tipus d'informació

No s'han produït durant l'exercici compromisos fermes de compravenda.

No existeixen altres circumstàncies de caràcter substancial que afecti els actius financers.

La informació més rellevant en relació amb les línies de descompte i pòlisses de crèdit és la que es detalla a continuació:

#### 2022/2023

Concepte	Entitat	Límit	Part disposada	Total disponible
Pòlissa de crèdit	BBVA	470.000,00	16.908,03	453.091,97
Pòlissa de crèdit	BANCO SANTANDER	390.000,00	45.905,36	344.094,64
Pòlissa de crèdit	LA CAIXA	150.000,00	62.615,71	87.384,29
Línia de confirming	LA CAIXA	500.000,00	0,00	500.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>1.510.000,00</b>	<b>125.429,10</b>	<b>1.384.570,90</b>

#### 2021/22

Concepte	Entitat	Límit	Part disposada	Total disponible
Pòlissa de crèdit	BBVA	470.000,00	440.484,39	29.515,61
Pòlissa de crèdit	BANCO SANTANDER	390.000,00	379.183,72	10.816,28
Pòlissa de crèdit	BANKIA	150.000,00	142.183,02	7.816,98
Línia de confirming	LA CAIXA	500.000,00	365.057,11	134.942,89
<b>TOTAL</b>		<b>1.510.000,00</b>	<b>1.326.908,24</b>	<b>183.091,76</b>

## 11- Existències

La composició de les existències a final de l'exercici és la següent:

	A 31/07/2023	A 31/07/2022
Primeres matèries i altres aprovisionaments	14.260,30	17.302,35
Acomptes proveïdors	0,00	242,24
<b>Total</b>	<b>14.260,30</b>	<b>17.544,59</b>

No s'han produït circumstàncies que motivin realitzar correccions valoratives per deteriorament de les existències.

No s'han capitalitzat despeses financeres capitalitzades durant l'exercici en les existències.

No existeixen compromisos fermes de compravenda ni contractes de futur o d'opcions relatius a existències.

No existeixen limitacions en la disponibilitat de les existències per garanties, pignoracions, fiances o per causes anàlogues.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

No existeix cap altra circumstància de caràcter substantiu que afecti la titularitat, disponibilitat o valoració de les existències.

### 12- Moneda estrangera

La Fundació no té actius ni passius denominats en moneda estrangera ni a l'exercici actual ni a l'anterior.

Les principals transaccions efectuades en moneda diferent de l'euro han estat per cobraments de clients en USD que han comportat unes diferències negatives de 53.426,58 de canvi d'euros, i 30.909,97 € a l'exercici anterior.

No s'han reconegut en el resultat de l'exercici diferències de canvi per instruments financers. Tampoc no s'han comptabilitzat diferències de conversió en el patrimoni net, dins de l'epígraf "Diferències de conversió".

### 13- Fons propis

La composició i el moviment de les partides que formen l'epígraf "Fons Propis" és el següent:

FONS PROPIS	2022/23			
	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Fons dotacionals o fons socials	601.012,10	0,00	0,00	601.012,10
Romanent	200.141,35	119.336,97	0,00	319.478,32
Excedents negatius d'exercicis anteriors	-1.444.736,86	0,00	0,00	-1.444.736,86
Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	119.336,97	1.026.569,10	-119.336,97	1.026.569,10
<b>Total</b>	<b>-524.246,44</b>	<b>1.145.906,07</b>	<b>-119.336,97</b>	<b>502.322,66</b>

FONS PROPIS	2021/22			
	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Fons dotacionals o fons socials	601.012,10	0,00	0,00	601.012,10
Romanent	446.360,39	0,00	-246.219,04	200.141,35
Excedents negatius d'exercicis anteriors	-1.112.093,74	0,00	-332.643,12	-1.444.736,86
Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	-578.862,06	119.336,97	578.862,06	119.336,97
<b>Total</b>	<b>-643.583,31</b>	<b>119.336,97</b>	<b>-0,10</b>	<b>-524.246,44</b>

### 14- Subvencions, donacions i llegats

#### 14.1. Subvencions de capital

L'import i característiques de les subvencions de capital que apareixen al balanç sota l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats", com també el moviment produït durant l'exercici i l'anterior, i el detall de l'immobilitzat donat són els següents:

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

2022-2023:

Subvencions de capital Exercici 2022-2023							
Finalitat	Entitat concessionària	Data Concessió	Import Subvenció	Saldo a 31/07/2022	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2023
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	30/03/2012	27.703,17	11.789,28	0,00	11.789,28	0,00
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	31/05/2012	15.880,44	6.903,78	0,00	6.903,78	0,00
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	25/11/2011	50.080,64	22.003,72	0,00	22.003,72	0,00
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	03/12/2012	24.115,00	11.154,03	0,00	11.154,03	0,00
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	28/03/2013	51.326,95	24.689,69	0,00	24.689,69	0,00
<b>Total</b>			<b>169.106,20</b>	<b>76.540,50</b>	<b>0,00</b>	<b>76.540,50</b>	<b>0,00</b>

Immobilitzat				
Descripció	Cost	Amortització		Valor Net
		Acumulada	Comptable	Valor Baixa
Instal·lacions tèrmiques	27.703,17	-15.913,95	11.789,22	-11.789,22
Enllumenat	15.880,44	-8.976,66	6.903,78	-6.903,78
Tancaments finestres	50.080,64	-28.076,92	22.003,72	-22.003,72
Tancaments finestres	24.115,00	-12.960,97	11.154,03	-11.154,03
Envolupant Tèrmic	51.326,95	-26.637,20	24.689,75	-24.689,75
<b>Total</b>	<b>169.106,20</b>	<b>(92.565,70)</b>	<b>76.540,50</b>	<b>(76.540,50)</b>

2021-2022:

Subvencions de capital Exercici 2021-2022							
Finalitat	Entitat concessionària	Data Concessió	Import Subvenció	Saldo a 31/07/2021	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2022
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	30/03/2012	27.703,17	13.329,26	0,00	1.539,99	11.789,28
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	31/05/2012	15.880,44	7.786,73	0,00	882,95	6.903,78
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	25/11/2011	50.080,64	24.788,21	0,00	2.784,49	22.003,72
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	03/12/2012	24.115,00	12.494,82	0,00	1.340,79	11.154,03
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	28/03/2013	51.326,95	27.543,84	0,00	2.854,14	24.689,69
<b>Total</b>			<b>169.106,20</b>	<b>85.942,86</b>	<b>0,00</b>	<b>9.402,36</b>	<b>76.540,50</b>

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització	
		Acumulada	Valor Net
Instal·lacions tèrmiques	27.703,17	-15.913,95	11.789,22
Enllumenat	15.880,44	-8.976,66	6.903,78
Tancaments finestres	50.080,64	-28.076,92	22.003,72
Tancaments finestres	24.115,00	-12.960,97	11.154,03
Envolupant Tèrmic	51.326,95	-26.637,20	24.689,75
<b>Total</b>	<b>169.106,20</b>	<b>(92.565,70)</b>	<b>76.540,50</b>

En el seu moment es van complir totes les condicions imposades per les entitats atorgants, per la qual cosa aquestes subvencions van adquirir el caràcter d'irrevocables; en conseqüència, el tractament comptable aplicat ha estat com a subvencions d'aquestes característiques.

La Fundació amb data 31/5/2023 ha formalitzat, a través de dos contractes, l'arrendament financer per un període de 5 anys i 4 mesos de l'Hotel Training Center de Collbató i l'opció a compra del mateix a la finalització del període d'arrendament. No existeixen dubtes raonables sobre l'exercici de l'opció de compra per part de l'arrendatari/comprador, atès que amb data 30/05/2023 es va exercir aquesta opció ingressant aquest import corresponent. A l'exercici 2022-2023 s'ha imputat la totalitat de l'import pendent de les subvencions rebudes corresponents a l'Hotel a resultat, com a conseqüència de la Baixa de l'immobilitzat material. (Vegeu notes 5 i 9.)

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

### 14.2. Donacions

L'import i característiques de les donacions que apareixen al balanç sota l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats", com també el moviment produït durant l'exercici i l'anterior, i el detall de l'immobilitzat donat és el següent:

2022-2023:

Donacions Exercici 2022-23							
Descripció	Entitat concessionària	Data Concessió	Donació	Saldo a 31/07/2022	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2023
Construcció Collbató	EADA, S.A.	20/01/2012	1.576.117,00	1.073.138,68	0,00	1.073.138,68	0,00
<b>Total</b>			<b>1.576.117,00</b>	<b>1.073.138,68</b>	<b>0,00</b>	<b>1.073.138,68</b>	<b>0,00</b>

Immobilitzat				
Descripció	Cost	Amortització		Valor Net
		Acumulada	Comptable	
Construcció Collbató	1.576.117,00	-502.978,32	1.073.138,68	-1.073.138,68
<b>Total</b>	<b>1.576.117,00</b>	<b>(502.978,32)</b>	<b>1.073.138,68</b>	<b>(1.073.138,68)</b>

2021-2022

Donacions Exercici 2021-2022							
Descripció	Entitat concessionària	Data Concessió	Donació	Saldo a 31/07/2021	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2022
Construcció Collbató	EADA, S.A.	20/01/2012	1.576.117,00	1.125.623,38	0,00	52.484,70	1.073.138,68
<b>Total</b>			<b>1.576.117,00</b>	<b>1.125.623,38</b>	<b>0,00</b>	<b>52.484,70</b>	<b>1.073.138,68</b>

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització	
		Acumulada	Comptable
Construcció Collbató	1.576.117,00	-502.978,34	1.073.138,66
<b>Total</b>	<b>1.576.117,00</b>	<b>(502.978,34)</b>	<b>1.073.138,66</b>

Aquestes donacions són fruit de l'acord de 20.01.2012, pel qual se cedia a la Fundació diversos elements constructius del centre formatiu ubicat a Collbató, com també les marques entre la Fundació i la mercantil ARAGON 210, S.A. (abans EADA, S.A.) amb la qual la Fundació ja no manté cap tipus de vinculació.

La Fundació amb data 31/5/2023 ha formalitzat, a través de dos contractes, l'arrendament financer per un període de 5 anys i 4 mesos de l'Hotel Training Center de Collbató i l'opció a compra del mateix a la finalització del període d'arrendament. No existeixen dubtes raonables sobre l'exercici de l'opció de compra per part de l'arrendatari/comprador, atès que amb data 30/05/2023 es va exercir aquesta opció ingressant aquest import corresponent. A l'exercici 2022-2023 s'ha imputat la totalitat de l'import pendent de les subvencions rebudes corresponents a l'Hotel a resultat, com a conseqüència de la Baixa de l'immobilitzat material. (Vegeu notes 5 i 9.)

### 14.3. Subvencions d'explotació

Les subvencions rebudes d'entitats públiques que es reflecteixen al compte de resultats de l'exercici 2022/2023 són les següents:

Concepte	Imports rebuts	Origen	Destinació o Finalitat
Millora de competències	5.618,20	Bonificacions Seguretat Social- Formació Continuada.	Millora del compte d'explotació
Millora de competències	37.924,93	ARACOOB-GENERALITAT CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
<b>Total</b>	<b>43.543,13</b>		

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

Les subvencions rebudes d'entitats públiques que es reflecteixen al compte de resultats de l'exercici 2021/2022 són les següents:

Concepte	Imports rebuts	Origen	Destinació o Finalitat
Millora de competències	9.585,48	Bonificacions Seguretat Social- Formació Continuada.	Millora del compte d'explotació
Millora de competències	28.131,77	ARACOPP-GENERALITAT DE CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
<b>Total</b>	<b>37.717,25</b>		

### 15- Situació fiscal

La Llei 49/2002 estableix l'exempció de tributació en concepte d'impost sobre beneficis per a les entitats sense afany de lucre, que inclou les fundacions, per a diverses activitats d'explotació, entre les quals hi ha explotacions econòmiques d'organització d'exposicions, conferències, col·loquis, cursos o seminaris, com també explotacions econòmiques d'ensenyament i de formació professional.

Així, per al present exercici i l'anterior, la Fundació no ha registrat comptablement cap provisió de despesa en concepte d'impost sobre beneficis.

El 31 de juliol de 2023 la Fundació tenia oberts a inspecció tots els impostos corresponents a l'exercici no prescrits.

#### Altres tributs:

No existeix cap informació significativa en relació amb altres tributs.

### 16- Ingressos i despeses

16.1. Els ingressos de la Fundació corresponen a:

Ingressos exercici	2022/23	2021/22
Ingressos per programes	21.808.774,71	19.925.742,95
Descomptes programes i beques	-3.400.638,19	-2.888.361,17
Quotes Eada Alumini	67.855,00	70.635,00
Ingressos CFC	857.503,11	869.967,86
<b>Total</b>	<b>19.333.494,63</b>	<b>17.977.984,64</b>

A l'epígraf periodificacions a curt termini del Passiu del balanç s'inclouen les partides següents:

Periodificacions a curt termini	2022/23	2021/22
Facturació contractada	15.317.012,77	12.116.753,51
Descomptes	-1.009.431,41	-1.172.600,90
Beques	-1.635.875,28	-1.377.476,08
Altres periodificacions	0,00	-35.764,42
<b>Total</b>	<b>12.671.706,08</b>	<b>9.530.912,11</b>

Les periodificacions es constitueixen en el moment que un participant es matricula en un programa, per l'import total de la matrícula, menys els corresponents descomptes i beques,

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

figurant aquest import en el passiu del balanç. A mesura que es realitza el programa i en funció de les hores lectives, mensualment es periodifica i es computa com a ingrés al compte d'explotació. Per tant, el saldo que apareix el 31 de juliol correspon a matrícules formalitzades i de les quals encara no se n'ha realitzat el programa o la part del programa corresponent. La contrapartida és una partida de tresoreria, pels imports liquidats i la resta és un deute en pendent en el compte de clients.

- 16.2. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Reintegraments de subvencions, donacions i llegats" són els següents:

<b>Reintegrament de subvencions</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Expedient N° TSF061/20/000012	-34.106,88	0,00
Expedient N° VALEN17-1-0003 / VALEN18-1-0005	-6.909,42	0,00
<b>Total</b>	<b>-41.016,30</b>	<b>0,00</b>

L'import reintegrat de 6.909,42 € durant l'exercici es correspon a les subvenció atorgada per ACCIÓ en data 28 de desembre de 2017. Amb data 31/05/2021, ACCIÓ va resoldre iniciar expedient de revocació de la subvenció per al projecte "INNOCORP ACTIVANT LA COL·LABORACIÓ ENTRE LES CORPORACIONS I LES START-UPS" (Expedient VALEN17).

L'import de 34.106,88 € correspon a la reintegració de la Subvenció CONSOLIDAT atorgada per la GENERALITAT DE CATALUNYA amb data 17/11/2020. Amb data 22/02/2023, la Generalitat va resoldre iniciar expedient de revocació de la Subvenció (Expedient TSF061/20/000012).

Durant l'exercici tancat el 31 de juliol de 2022 no hi va haver moviment.

- 16.3. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Ajuts concedits i altres despeses" són els següents:

<b>Ajuts concedits i altres despeses</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Ajuts concedits	1.224,25	1.045,00
<b>Total</b>	<b>1.224,25</b>	<b>1.045,00</b>

Els ajuts concedits corresponen a donacions a diverses a entitats com al projecte Aliança Solidària a 31 de juliol 2023 i a Fundación Proyecto Sandra Salgado a 31 de juliol de 2022.

- 16.4. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Aprovisionaments" són els següents:

	<b>2022/23</b>		
	<b>Compres</b>	<b>Variació d'existències</b>	<b>Total</b>
<b>Aprovisionaments</b>			
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	68.016,53	3.042,05	71.058,58
<b>Total</b>	<b>68.016,53</b>	<b>3.042,05</b>	<b>71.058,58</b>

	<b>2021/22</b>		
	<b>Compres</b>	<b>Variació d'existències</b>	<b>Total</b>
<b>Aprovisionaments</b>			
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	58.471,06	6.604,30	65.075,36
<b>Total</b>	<b>58.471,06</b>	<b>6.604,30</b>	<b>65.075,36</b>

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

16.5. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Altres serveis" són els següents:

<b>Composició Despeses Altres serveis</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Viatges i desplaçaments	286.076,95	279.110,42
Altres Hotels, restaurants	462.610,85	208.790,50
Despeses Diverses	1.123.701,93	976.687,91
<b>TOTAL</b>	<b>1.872.389,73</b>	<b>1.464.588,83</b>

16.6. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Càrregues socials" són els següents:

<b>Càrregues socials</b>	<b>Euros</b>	<b>Euros</b>
	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Sous i salaris	7.097.624,22	6.532.147,94
Seguretat social a càrrec de l'empresa	1.857.008,92	1.855.050,55
Indemnitzacions	0,00	45.000,00
Altres despeses socials	132.807,67	116.855,85
<b>Total</b>	<b>9.087.440,81</b>	<b>8.549.054,34</b>

Durant l'exercici 2021-2022 la Fundació va rebre una inspecció d'ofici de la Seguretat Social. Aquesta inspecció es va basar en la revisió de les quotes patronals i obreres de professors contractats en format mercantil. La inspecció va determinar que professors contractats amb contracte mercantil havien de ser contractats amb un contracte laboral, i conseqüentment la Fundació havia de pagar les corresponents quotes patronals i obreres d'aquests contractes. El resultat de la inspecció va ser el pagament de quotes per import de 1.242.641,41 €. Aquestes quotes van ser ajornades a 31 de juliol de 2022 de la següent manera:

- Import ajornat: 1.032.862,86 € (corresponent a les quotes patronals)
- Import inajornable: 209.778,55 € (corresponent a les quotes obreres)

Al 31 de juliol de 2023 queda un deute pendent de 722.919,63 € (959.793,69 € a 31 de juliol de 2022), que es pagarà en els pròxims 3 exercicis.

16.7. Informació sobre el personal

El nombre de persones empleades al tancament de l'exercici és el següent:

	<b>2022/23</b>		<b>2021/22</b>	
	Homes	Dones	Homes	Dones
Direcció	1	0	1	1
Personal directiu	4	3	4	3
Professors	25	12	21	12
Tècnics	31	45	35	46
Administratius	3	16	3	17
Personal auxiliar	5	9	7	11
<b>Total</b>	<b>69</b>	<b>85</b>	<b>71</b>	<b>90</b>

16.8. Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats" són els següents:



**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	2022/23		
	Dotació	Reversió	Resultat
Variació de provisions per insolvències per operacions de tràfic	-12.028,49	0,00	-12.028,49
Pèrdues per crèdits incobrables	0,00	0,00	0,00
Provisió per a altres operacions de les activitats	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>-12.028,49</b>	<b>0,00</b>	<b>-12.028,49</b>

Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	2021/22		
	Dotació	Reversió	Resultat
Variació de provisions per insolvències per operacions de tràfic	0,00	11.037,37	11.037,37
Pèrdues per crèdits incobrables	0,00	0,00	0,00
Provisió per a altres operacions de les activitats	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>11.037,37</b>	<b>11.037,37</b>

16.9. Així mateix, es detallen els resultats originats fora de l'activitat normal de la Fundació inclosos en la partida "Altres Resultats".

Altres resultats	2022/23		
	Pèrdues	Ingressos	Resultat
Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa (altres resultats)	0,00	0,00	0,00

Altres resultats	2021/22		
	Pèrdues	Ingressos	Resultat
Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa (altres resultats)	1.327,64	0,00	-1.327,64

Aquests ingressos corresponen principalment a la regularització de bestretes de clients amb antiguitat superior a 1 any que no han cursat cap programa a la Fundació.

## 17- Provisions i contingències

Els comptes anuals de la Fundació recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són revisades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per afrontar les obligacions específiques per a les quals van estar originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

A continuació es detallen els moviments de les partides de provisions per a l'exercici 2022/2023

Provisions i contingències	2022/23				
	Saldo Inicial	Dotacions	Aplicacions	Altres ajustaments realitzats	Saldo Final
Provisió en relació al Personal	112.508,00	0,00	45.000,00	0,00	67.508,00
Quinquennis	47.900,00	0,00	47.900,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>160.408,00</b>	<b>0,00</b>	<b>92.900,00</b>	<b>0,00</b>	<b>67.508,00</b>

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023**

**18- Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries**

L'Entitat compleix amb l'establert a l'article 333-2 de la Llei 4/2008, del 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, que estableix que les fundacions han d'aplicar almenys el 70% de les rendes i dels altres ingressos nets anuals que obtenen, al compliment de les activitats fundacionals.

El càlcul del percentatge d'ingressos destinat a les finalitats fundacionals ha estat el següent (cal indicar que l'exercici 2022-2023 s'han calculat aplicant les instruccions establertes a la "Guia sobre l'aplicació d'ingressos a les finalitats fundacionals" emès pel Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya al febrer de 2021).

**INGRESSOS**

<b>Conceptes (importos en euros)</b>	<b>Imports</b>
Prestacions de serveis	19.333.494,63
Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions	8.756,33
Subvencions oficials a les activitats	2.526,83
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	499.085,51
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici	1.149.679,18
Ingressos financers	9.884,36
Resultats per alienacions i altres	406.443,94
<b>Ingressos (1)</b>	<b>21.409.870,78</b>
Resultat positiu obtingut amb l'alienació o gravamen dels béns que es reinverteixin en l'adquisició o el millorament d'altres béns (2.1)	406.443,94
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)	1.149.679,18
<b>Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(Σ2)</b>	<b>1.556.123,12</b>
<b>Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (5)=(4)</b>	<b>0,00</b>
<b>Ingressos ajustats (6)=(1-3+5)</b>	<b>19.853.747,66</b>

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

DESPESES

Conceptes (Imports en euros)	Despeses directes (a)	Despeses indirectes (b)	Total despeses
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	42.680	28.379	71.059
Sous, salaris, càrregues socials i assimilats	9.040.398	1.551.631	10.592.029
Recerca i desenvolupament	378.753	0	378.753
Arrendaments i cànon	836.482	45.324	881.805
Reparacions i conservació	939.268	218.878	1.158.146
Serveis professionals independents	1.513.495	379.077	1.892.572
Primes d'assegurances	57.264	4.976	62.240
Serveis bancaris	62	62.527	62.589
Publicitat, propaganda i relacions públiques	171.456	658.194	829.650
Subministraments	732.275	488.169	1.220.445
Altres serveis	1.818.550	53.840	1.872.390
Tributs	14.057	8.558	22.615
Altres despeses de gestió corrent	13.253	-19.680	-6.427
Despeses financeres	0	247.241	247.241
Diferències de canvis	53.080	347	53.427
Amortització de l'immobilitzat	761.236	283.533	1.044.769
<b>Despeses (7)</b>	<b>16.372.308</b>	<b>4.010.994</b>	<b>20.383.302</b>
<b>Despeses ajustades (13)=(7-9+12)</b>	<b>16.372.308</b>	<b>4.010.994</b>	<b>20.383.302</b>

AJUSTOS I CÀLCUL

Conceptes (Imports en euros)	Imports
Ingressos ajustats (6)	19.853.748
Despeses indirectes ajustades (13b)	4.010.994
<b>Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)</b>	<b>15.842.754</b>
<b>Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)={{14}*70% o el % superior fixat als estatuts}</b>	<b>11.089.927</b>
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)	16.372.308
<b>Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13a-15)</b>	<b>5.282.380</b>

CÀLCUL 4 EXERCICIS

Exercici	Ingressos nets ajustats (14)	Import aplicació obligatòria (15)	Imports executats al compliment directe en l'exercici (S13a)	Aplicació de recursos al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)						Import pendent	
				N-4	N-3	N-2	N-1	N	Total		% compliment
N-4	17.844.969	12.491.471	17.973.518	17.973.518					17.973.518	143,9%	0
N-3	17.049.226	11.934.458	17.928.364		17.928.364				17.928.364	150,2%	0
N-2	14.941.116	10.458.781	15.267.836			15.267.836			15.267.836	146,0%	0
N-1	15.265.722	10.686.006	15.146.385				15.146.385		15.146.385	141,7%	0
N	15.842.754	11.089.927	16.372.308					16.372.308	16.372.308	147,6%	0
<b>Total</b>	<b>80.943.776</b>	<b>56.660.644</b>	<b>82.688.410</b>	<b>17.973.518</b>	<b>17.928.364</b>	<b>15.267.836</b>	<b>15.146.385</b>	<b>16.372.308</b>	<b>82.688.410</b>		<b>0</b>

## **19- Informació sobre medi ambient**

L'activitat mediambiental és aquella l'objectiu de la qual és prevenir, reduir o reparar el dany que es produeixi sobre el medi ambient.

L'activitat de la fundació, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

## **20- Retribucions a llarg termini al personal**

La Fundació atorga als seus treballadors quinquennis, que consisteixen en les següents pagues atorgades als treballadors en els següents escenaris:

- Tres pagues en complir 55 anys i més de 15 exercicis com a treballadors de la Fundació.
- Una paga en complir 60 anys i més de 20 anys com a treballadors de la Fundació.
- Una paga en complir 65 anys i més de 25 anys com a treballadors de la Fundació.

Tal com s'indica en la Nota 17 de la present memòria, la Fundació ha acabat de distribuir els Quinquennis aprovionats.

## **21- Negocis conjunts**

L'Entitat no duu a terme cap negoci amb altres entitats.

## **22- Actius no corrents mantinguts per a la venda**

L'Entitat no disposa d'actius no corrents que estiguin en disposició de venda a curt termini.

## **23- Fets posteriors al tancament**

Entre la data de tancament de l'exercici i la formulació dels presents comptes anuals no s'ha produït cap esdeveniment rellevant que hagi suposat la necessitat d'incloure el seu efecte en els estats financers ni incloure informació en la present memòria.

## **24- Operacions amb parts vinculades**

En el present exercici i l'anterior, la Fundació no té vinculació amb cap altra entitat, segons la definició inclosa en la norma d'elaboració 14a del PGC de les entitats no lucratives.

## **25- Altra informació**

### Retribució d'Alta Direcció

Durant l'exercici tancat a 31 de juliol de 2023 i l'exercici tancat a 31 de juliol de 2022, l'import meritat per el personal d'alta direcció ha estat de 156.142,64 € i de 197.763,30 €, respectivament.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

### Retribució Patronat

Els membres del Patronat de la Fundació no han rebut cap retribució per l'exercici de les seves funcions com a patrons. Durant el present exercici i l'anterior cap Patró ha percebut imports en concepte de col·laboracions professionals.

La Fundació no ha fet cap aportació a fons de pensions ni a cap altra prestació a llarg termini, i tampoc no s'han registrat indemnitzacions per acomiadament de membres de l'Alta Direcció. Per la naturalesa de l'entitat tampoc no s'ha realitzat cap pagament als membres de l'Alta Direcció basat en accions.

La Fundació no ha efectuat durant l'exercici cap bestreta ni ha concedit cap crèdit al personal de l'Alta Direcció ni als membres del Patronat.

Els membres del Patronat el 31 de juliol de 2023 són els següents:

Jordi Pursals Marco, Carme Mur Gómez, Immaculada Amat Amigó, Pere Vallès Fontanals, Alberto Ojinaga Cebrián, Joan Rigau Tornabells, Carlos Grau Lara, Luís Pardo Céspedes, Marc Gómez Ferret, Marta Reynal-Querol, Margaret Chen, Josep Martorell Rodon, Sr. Cesar Molins, Sra. Maria Guayente Sanmartin, Sra. Ainoa Grandes, Sra. Thérèse Jamaa, Sr. Tobías Martínez i Pilar Conesa Santamaría.

### Honoraris auditors

La Fundació ha estat auditada per Auren Auditores SP, S.L.P. Els honoraris pels serveis de l'auditoria de comptes anuals dels exercicis finalitzats el 31 de juliol de 2023 i el 31 de juliol de 2022 ascendeixen a 15.200 € i a 15.000 €, respectivament. Els honoraris reportats per Auren Auditores SP, S.L.P per altres serveis prestats a la Fundació a l'exercici actual ascendeixen a 2.300 €, i 1.100 € a l'exercici anterior. Així mateix, els honoraris reportats durant l'exercici actual i l'anterior per altres societats que utilitzen la marca Auren per altres serveis prestats a la Fundació han ascendit a 2.340 i 2.300 €, respectivament.

### Declaracions responsables al Protectorat

La Fundació amb data 25 de Maig del 2023 ha presentat una declaració responsable sobre l'operació d'arrendament financer de l'immoble de Collbató explicat a les Notes 5 i 9 de la present memòria. L'esmentada declaració anava acompanyada del corresponent informe tècnic d'expert independent.

## 26- Informació segmentada

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries per centres de cost és la següent:

Centre físic	31/07/2023	31/07/2022
c/Aragó, 210- Barcelona	18.475.691,52	17.108.016,78
Collbató	857.803,11	869.967,86
<b>Total</b>	<b>19.333.494,63</b>	<b>17.977.984,64</b>

## 27- Legislació addicional

- a) **Protecció de dades de caràcter personal:** La Fundació disposa d'un Document de Seguretat degudament actualitzat segons requeriments del RD 94/1999, té notificats els seus fitxers a l'Agència Espanyola de Protecció de Dades i compleix en general amb les exigències de confidencialitat descrites en la Llei 15/1999.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat el 31 de juliol de 2023

- b) **Prevenió de Riscos Laborals:** la Fundació s'acull a la modalitat de Treballador Designat (segons RD 39/1997) amb formació de Nivell Superior.
- c) **Medi Ambient:** durant l'exercici 2022/23, no s'han realitzat inversions en equips ni s'han produït despeses extraordinàries destinades a la protecció al medi ambient. Com que la Fundació compleix íntegrament la legislació ambiental vigent aplicable a la seva activitat, no hi ha contingències relacionades amb aquest tema.
- d) **La Fundació compleix amb els pagaments que realitza als seus proveïdors i creditors en els terminis establerts per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, en la qual s'estableixen les mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials.** Tanmateix, el saldo pendent de pagament a proveïdors i creditors, que al tancament de l'exercici acumulava un ajornament superior al període legal de pagament, és de 0,00 €.

La informació per l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2023 és la següent:

	2022/23	2021/22
	Dies	Dies
Període mig de pagament a proveïdors	39,00	54,00
Rati d'operacions pagades	36,09	84,98
Rati d'operacions pendents de pagament	65,28	15,02

	Import (euros)	Import (euros)
Total pagaments realitzats	8.043.423,66	8.057.760,96
Total pagaments pendents	708.451,16	1.424.024,75

Barcelona, 28 de novembre de 2023